

EXTRAIT  
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE PARTHENAY-GÂTINE

SEANCE DU 25 JUILLET 2019 À 18H30

CCPG196-2019

Président : M. ARGENTON, Président

GAILLARD Didier, GILBERT Véronique, MORIN Christophe, MOTARD Guillaume, DIEUMEGARD Jacques, VOY Didier, ROUVREAU Laurent, GUERINEAU Louis-Marie - Vice-présidents

DEVAUD Patrick, LARGEAU Béatrice – Conseillers délégués

ALLARD Emmanuel, GAMACHE Nicolas, ALBERT Philippe, BABIN Françoise, BELY Françoise, BERGEON Patrice, CHARON Philippe, CHARTIER Mickaël, CHAUVET Annie, CLEMENT Guillaume, DUFOUR Jean-Paul, FEUFEU David, GARNIER Jean-Paul, GUERIN Jean-Claude, HERAULT Ludovic, LAMBERT Nicole, LHERMITTE Jean-François, LONGEARD Daniel, MARTIN Dominique, MARTINEAU Jean-Yann, MIMEAU Bernard, MORIN Jean-Michel, PARNAUDEAU Thierry, PASQUIER Thierry, PELEGRIN Michel, PILLOT Jean, POINT Anne-Marie, RINSANT Martine, ROY Michel, SOULARD Danièle - Conseillers

Délégués suppléants :

BERNARDEAU Serge, suppléant de JOLIVOT Lucien  
FAZILLEAU Eliane, suppléant de RENAULT Jean-Michel

Pouvoirs :

DIEUMEGARD Claude donne procuration à RINSANT Martine  
GILBERT François donne procuration à GUERINEAU Louis-Marie  
PRESTAT-BERTHELOT Françoise donne procuration à LARGEAU Béatrice  
BERTIN Gilles donne procuration à LONGEARD Daniel  
PROUST Magaly donne procuration à GARNIER Jean-Paul  
YOU Armelle donne procuration à ARGENTON Xavier

Absences excusées : BRESCIA Nathalie, BOUCHER Hervé-Loïc, DE TALHOUET-ROY Hervé, BOUTET Serge, GIRET Jean-Marc, GUILLEMINOT Nicolas, MALVAUD Daniel, MARY Sybille, MENANT Jean-Michel, REAUD Fridoline, THIBAULT Catherine, TORRE Emmanuelle, VEILLON Ingrid, VERDON Laurence

Secrétaires de séance : ALBERT Philippe, MORIN Jean-Michel

-----  
**PLU DE CHATILLON SUR THOUET - REVISION ALLEE N°2 - BILAN DE LA  
CONCERTATION ET ARRET DU PROJET**

Entendu l'exposé des motifs du Vice-Président en charge de l'aménagement de l'espace, habitat et urbanisme ;

Vu le Code de l'Urbanisme, et notamment les articles L.103-2 à L.103-6, L.153-31 à L.153-40 et R.153-12 ;

Vu la délibération du Conseil communautaire de la Communauté de communes de Parthenay en date du 26 mai 2011 approuvant le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu la délibération du Conseil communautaire de la Communauté de communes de Parthenay en date du 29 mai 2013 approuvant la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu la délibération du Conseil communautaire de la Communauté de communes de Parthenay en date du 12 décembre 2013 approuvant la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu la délibération du Conseil municipal de Châtillon-sur-Thouet en date du 16 janvier 2017 approuvant la modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu la délibération du Conseil communautaire en date du 28 juin 2018 prescrivant le lancement d'une procédure de modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu la délibération du Conseil communautaire en date du 25 octobre 2018 prescrivant l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal ;

Vu la délibération du Conseil communautaire en date du 25 octobre 2018 prescrivant la révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu la délibération du Conseil communautaire en date du 7 mars 2019 prescrivant la révision allégée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu la délibération du Conseil communautaire en date du 25 avril 2019 tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet de révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu la délibération du Conseil communautaire en date du 29 mai 2019 abrogeant la procédure de modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu les avis favorables de la commission Aménagement de l'espace, Urbanisme et Habitat en date du 11 février 2019 (prescription de la procédure) et du 9 juillet 2019 (arrêt de la procédure),

Considérant qu'au 1er janvier 2018, la compétence « plan local d'urbanisme, document en tenant lieu et carte communale » a été transférée à la Communauté de communes de Parthenay-Gâtine, désormais compétente pour lancer les études devant conduire à l'approbation du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) et pour mener, dans l'attente, les procédures d'évolution des documents d'urbanisme communaux ;

Considérant la nécessité de conduire cette procédure au regard de l'émergence de projets économiques d'envergure pour le territoire ;

Considérant qu'il convient de tirer le bilan de la concertation et d'arrêter le projet de révision allégée n°2 du PLU de la Commune de Châtillon-sur-Thouet ;

Considérant que le projet sera ensuite communiqué pour avis aux Personnes Publiques Associées et sera soumis à un examen conjoint ;

Considérant que le projet sera également transmis à la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers (CDPENAF) ;

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, avec 45 voix pour et 4 abstentions, décide :

- de tirer le bilan de la concertation tel qu'annexé à la présente délibération,
- d'arrêter le projet de révision allégée n°2 du PLU de Châtillon-sur-Thouet conformément aux dispositions des articles L.153-14 et L.153-33 du Code de l'urbanisme,
- d'associer les personnes publiques, en application de l'article L.153-34 du Code de l'urbanisme, notamment au travers de la réunion d'examen conjoint,
- de dire que la présente délibération sera notifiée conformément aux dispositions du Code de l'urbanisme et qu'elle fera l'objet d'un affichage pendant un mois en Mairie et au siège de la Communauté de communes,
- d'autoriser Monsieur le Président à poursuivre la procédure et à signer toutes les pièces nécessaires.

Publiée le 30 juillet 2019

Reçue en Préfecture des Deux-Sèvres le 30 juillet 2019  
N° 079-200041333-20190725-CCPG196-2019-DE

Fait & Délibéré les jour, mois et an que dessus.

Et ont signé tous les membres présents.

POUR EXTRAIT CONFORME

P/Le PRESIDENT ;



Pour le Président,  
Un Vice-Président,

Françoise PRESTAT-BERTHELOT

